

Thanh xuân, ngày 11 tháng 7 năm 2018

Số: 1093/TB-CCTHADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 6089/CV

Ngày: 11 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 03/2015/QĐST-KDTM ngày 12/02/2015 và Thông báo sửa chữa Quyết định công nhận sự thỏa thuận của đương sự số: 03/2016/TB-KDTM ngày 11/11/2016 của TAND thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 22/03/2017 và Quyết định số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2018 về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế thi hành án ngày 20 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân.

Căn cứ công văn:1025/CV-CCTHADS ngày 26/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 38/2018/CT ngày 05 tháng 7 năm 2018 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Thăng Long –T.D.K;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân (Địa chỉ: Ngõ 27 Lê Văn Lương, Khu liên cơ quan nội chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội).

2. Tài sản bán đấu giá:

Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo GCNQSDĐ số 10111012585 theo hồ sơ gốc số 1136.2003.1050.2003.QĐUB do UBND quận Thanh Xuân cấp ngày 11/9/2003 cho ông Lương Hữu Thuận và vợ là bà Đào Thanh Hồng (đã chuyển nhượng cho ông Lại Tiến Hà và vợ là bà Nguyễn Thị Ánh Thu ngày 14/4/2008). Địa chỉ thửa đất: Tổ 5, cụm Chùa, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội (nay là số 24, hẻm 72/73/10 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội) có diện tích sử dụng đất ở là:

58 m2. Theo Hợp đồng thế chấp số:10/BĐS/014 ngày 14/01/2010 ký giữa hộ ông Lại Tiến Hà và Ngân hàng TMCP ngoại thương Việt Nam chi nhánh Vĩnh Phúc.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.235.000.000 đồng (*Một tỷ, hai trăm ba lăm triệu đồng*).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Đã tổ chức bán đấu giá tài sản của cá nhân, tổ chức.

Các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện nêu trên, nếu có nhu cầu tham gia ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thì liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân (Đ/c Trương Mạnh Thắng - Chấp hành viên) để ký kết hợp đồng bán đấu giá tài sản.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 16 giờ 30 ngày 13/ 7 /2018.

Nơi nhận:

- Như thông báo;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Mạnh Thắng